

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

| AKTİF KALEMLER | Not | BİN TÜRK LİRASI | | | | | |
|--|-----|--|---------------|---------------|--|---------------|---------------|
| | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ CARİ DÖNEM (31/12/2009) | | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008) | | |
| | | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam |
| I. NAKİT DEĞERLERİ | | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 |
| H. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| 2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - | - | - | - | - |
| 2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | | - | - | - | - | - | - |
| III. BANKALAR | 5 | 710 | 3,570 | 4,280 | 113 | 3,088 | 3,201 |
| IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR | | - | - | - | - | - | - |
| V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| VI. FAKTÖRİNG ALACAKLARI | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1 İskontolu Faktoring Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.1 Yurt İçi | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.2 Yurt Dışı | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-) | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2 Diğer Faktoring Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.1 Yurt İçi | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.2 Yurt Dışı | | - | - | - | - | - | - |
| VII. FİNANSMAN KREDİLERİ | | - | - | - | - | - | - |
| 7.1 Tüketici Kredileri | | - | - | - | - | - | - |
| 7.2 Kredi Kartları | | - | - | - | - | - | - |
| 7.3 Taksitli Ticari Krediler | | - | - | - | - | - | - |
| VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ | 8 | 821 | 21,573 | 22,394 | 1,575 | 40,827 | 42,402 |
| 8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar | | 821 | 21,573 | 22,394 | 1,575 | 40,827 | 42,402 |
| 8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları | | 967 | 24,556 | 25,523 | 2,069 | 47,041 | 49,110 |
| 8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 8.1.3 Diğer | | 46 | 199 | 245 | 34 | 409 | 443 |
| 8.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-) | | 192 | 3,182 | 3,374 | 528 | 6,623 | 7,151 |
| 8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar | | - | - | - | - | - | - |
| 8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar | | - | - | - | - | - | - |
| IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR | 8 | 770 | 9,436 | 10,206 | 582 | 6,203 | 6,785 |
| 9.1 Takipteki Faktoring Alacakları | | - | - | - | - | - | - |
| 9.2 Takipteki Finansman Kredileri | | - | - | - | - | - | - |
| 9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar | | 939 | 9,627 | 10,566 | 757 | 6,562 | 7,319 |
| 9.4 Özel Karşılıklar (-) | | 169 | 191 | 360 | 175 | 359 | 534 |
| X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR | | - | - | - | - | - | - |
| 10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XIII. İŞTİRAKLER (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) | 10 | 21 | - | 21 | 61 | - | 61 |
| XVI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net) | 11 | 3 | - | 3 | 11 | - | 11 |
| 16.1 Şerefiye | | - | - | - | - | - | - |
| 16.2 Diğer | | 3 | - | 3 | 11 | - | 11 |
| XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI | 13 | 3,721 | - | 3,721 | 121 | - | 121 |
| XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net) | 14 | 1,780 | - | 1,780 | 2,122 | - | 2,122 |
| 18.1 Satış Amaçlı | | 1,780 | - | 1,780 | 2,122 | - | 2,122 |
| 18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XIX. DİĞER AKTİFLER | 15 | 452 | 21 | 473 | 1,877 | - | 1,877 |
| AKTİF TOPLAMI | | 8,279 | 34,600 | 42,879 | 6,463 | 50,118 | 56,581 |

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

| PASİF KALEMLER | Not | BİN TÜRK LİRASI | | | | | |
|---|-----|----------------------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------|---------------|
| | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ | | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ | | |
| | | CARİ DÖNEM | | | ÖNCEKİ DÖNEM | | |
| | | (31/12/2009) | | | (31/12/2008) | | |
| | TP | YP | Toplam | TP | YP | Toplam | |
| I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER | | - | - | - | - | - | - |
| H. ALINAN KREDİLER | 16 | 15 | 28,728 | 28,743 | 23 | 45,819 | 45,842 |
| III. FAKTORİNG BORÇLARI | | - | - | - | - | - | - |
| VI. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR | | - | - | - | - | - | - |
| 4.1 Finansal Kiralama Borçları | | - | - | - | - | - | - |
| 4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları | | - | - | - | - | - | - |
| 4.3 Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| 4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-) | | - | - | - | - | - | - |
| V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| 5.1 Bonolar | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.3 Tahviller | | - | - | - | - | - | - |
| VI. MUHTELİF BORÇLAR | 17 | 226 | 1,168 | 1,394 | 182 | 1,684 | 1,866 |
| VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR | | - | - | - | - | - | - |
| VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER | | - | - | - | - | - | - |
| 8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| 8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar | | - | - | - | - | - | - |
| IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER | 20 | 37 | - | 37 | 56 | - | 56 |
| X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI | | 60 | - | 60 | 30 | - | 30 |
| 10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı | | - | - | - | - | - | - |
| 10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı | 22 | 58 | - | 58 | 27 | - | 27 |
| 10.3 Diğer Karşılıklar | 21 | 2 | - | 2 | 3 | - | - |
| XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU | | - | - | - | - | - | - |
| XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DÜRAN VARLIK BORÇLARI (Net) | | - | - | - | - | - | - |
| 12.1 Satış Amaçlı | | - | - | - | - | - | - |
| 12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin | | - | - | - | - | - | - |
| XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER | | - | - | - | - | - | - |
| XIV. ÖZKAYNAKLAR | | 12,645 | - | 12,645 | 8,787 | - | 8,787 |
| 14.1 Ödenmiş Sermaye | 24 | 7,750 | - | 7,750 | 7,750 | - | 7,750 |
| 14.2 Sermaye Yedekleri | 24 | 976 | - | 976 | 976 | - | 976 |
| 14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım) | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları | | - | - | - | - | - | - |
| 14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.3 Kâr Yedekleri | 25 | 91 | - | 91 | 91 | - | 91 |
| 14.3.1 Yasal Yedekler | | 91 | - | 91 | 91 | - | 91 |
| 14.3.2 Statü Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.3.3 Olağanüstü Yedekler | | - | - | - | - | - | - |
| 14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri | | - | - | - | - | - | - |
| 14.4 Kâr veya Zarar | | 3,828 | - | 3,828 | (30) | - | (30) |
| 14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı | 26 | (30) | - | (30) | (982) | - | (982) |
| 14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı | | 3,858 | - | 3,858 | 952 | - | 952 |
| PASİF TOPLAMI | | 12,983 | 29,896 | 42,879 | 9,078 | 47,503 | 56,581 |

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL.") olarak ifade edilmiştir.)

| NAZIM HESAP KALEMLERİ | | BİN TÜRK LIRASI | | | | | | |
|-------------------------------|---|-----------------|--|----------------|----------------|--|----------------|----------------|
| | | Not | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ CARİ DÖNEM (31/12/2009) | | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008) | | |
| | | | TP | YP | TOPLAM | TP | YP | TOPLAM |
| I. | RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ | | - | - | - | - | - | - |
| II. | RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ | | - | - | - | - | - | - |
| III. | ALINAN TEMİNATLAR | | 12,398 | 297,763 | 310,161 | 13,143 | 305,714 | 318,857 |
| IV. | VERİLEN TEMİNATLAR | | - | - | - | - | - | - |
| V. | TAAHHÜTLER | 28 | 325 | - | 325 | 137 | - | 137 |
| 5.1 | Cayılamaz Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 | Cayılabilir Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1 | Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1.1 | Finansal Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.1.2 | Faaliyet Kiralama Taahhütleri | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2.2 | Diğer Cayılabilir Taahhütler | | - | - | - | - | - | - |
| VI. | TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1 | Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.1 | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.2 | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.1.3 | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2 | Alım Satım Amaçlı İşlemler | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.1 | Vadeli Alım-Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.2 | Swap Alım Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.3 | Alım Satım Opsiyon İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.4 | Futures Alım Satım İşlemleri | | - | - | - | - | - | - |
| 6.2.5 | Diğer | | - | - | - | - | - | - |
| VII. | EMANET KIYMETLER | | - | - | - | - | - | - |
| NAZIM HESAPLAR TOPLAMI | | | 12,723 | 297,763 | 310,486 | 13,280 | 305,714 | 318,994 |

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

| GELİR VE GİDER KALEMLERİ | Not | BİN TÜRK LİRASI | |
|--|-----------|----------------------------|----------------------------|
| | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ |
| | | CARİ DÖNEM (31/12/2009) | ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008) |
| I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ | 31 | 4,130 | 4,567 |
| FAKTORİNG GELİRLERİ | | | |
| 1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler | | - | - |
| 1.1.1 İskontolu | | - | - |
| 1.1.2 Diğer | | - | - |
| 1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| 1.2.1 İskontolu | | - | - |
| 1.2.2 Diğer | | - | - |
| FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER | | | |
| 1.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler | | - | - |
| 1.2 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| KİRALAMA GELİRLERİ | | 4,130 | 4,567 |
| 1.1 Finansal Kiralama Gelirleri | | 4,130 | 4,567 |
| 1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri | | - | - |
| 1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-) | 32 | 2,312 | 3,051 |
| 2.1 Personel Giderleri | | 1,390 | 1,624 |
| 2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri | | 38 | 17 |
| 2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri | | - | - |
| 2.4 Genel İşletme Giderleri | | 884 | 1,410 |
| 2.5 Diğer | | - | - |
| III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ | 33 | 18,971 | 32,162 |
| 3.1 Bankalardan Alınan Faizler | | 91 | 75 |
| 3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler | | - | - |
| 3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler | | - | - |
| 3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan | | - | - |
| 3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV | | - | - |
| 3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | | - | - |
| 3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | | - | - |
| 3.4 Temettü Gelirleri | | - | - |
| 3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı | | - | - |
| 3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden | | - | - |
| 3.5.2 Diğer | | - | - |
| 3.6 Kambiyo İşlemleri Kârı | | 17,351 | 30,604 |
| 3.7 Diğer | | 1,529 | 1,483 |
| IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-) | 34 | 2,853 | 2,827 |
| 4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler | | 2,853 | 2,827 |
| 4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler | | - | - |
| 4.3 Finansal Kiralama Giderleri | | - | - |
| 4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler | | - | - |
| 4.5 Diğer Faiz Giderleri | | - | - |
| 4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-) | 35 | 179 | 534 |
| VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-) | 36 | 17,457 | 29,636 |
| 6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri | | - | - |
| 6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri | | - | - |
| 6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan | | - | - |
| 6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | | - | - |
| 6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri | | - | - |
| 6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri | | - | - |
| 6.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar | | - | - |
| 6.4 Kambiyo İşlemleri Zararı | | 17,457 | 29,636 |
| 6.5 Diğer | | - | - |
| VII. NET FAALİYET K/Z (+...+VI) | | 300 | 681 |
| VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI | | - | - |
| IX. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI | | - | - |
| X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX) | | 300 | 681 |
| XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±) | 37 | 3,600 | 121 |
| 11.1 Cari Vergi Karşılığı | | - | - |
| 11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+) | | - | 121 |
| 11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-) | | 3,600 | - |
| XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI) | | 3,900 | 802 |
| XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER | 38 | 386 | 458 |
| 13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri | | 386 | 458 |
| 13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları | | - | - |
| 13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri | | - | - |
| XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-) | 39 | 428 | 308 |
| 14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri | | 428 | 308 |
| 14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları | | - | - |
| 14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri | | - | - |
| XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV) | | - | - |
| XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±) | | - | - |
| 16.1 Cari Vergi Karşılığı | | - | - |
| 16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+) | | - | - |
| 16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-) | | - | - |
| XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI) | | - | - |
| XVIII. NET DÖNEM KARIZARARI (XI+XVII) | | 3,858 | 952 |
| Hisse Başına Kâr / Zarar | | - | - |

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN
GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

| ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO | | BIN TÜRK LIRASI | |
|---|-----|---------------------------------------|---|
| | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ CARİ DÖNEM | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖNCEKİ DÖNEM |
| | | (31/12/2009) | (31/12/2008) |
| | Not | | |
| I. MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN | | - | - |
| 1.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişime | | - | - |
| 1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişime (Kar-Zarara Transfer) | | - | - |
| II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI | | - | - |
| III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI | | - | - |
| IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI | | - | - |
| V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR | | - | - |
| 5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı) | | - | - |
| 5.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | | - | - |
| VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR | | - | - |
| 6.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı) | | - | - |
| 6.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım | | - | - |
| VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ | | - | - |
| VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI | | - | - |
| IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ | | - | - |
| X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX) | | - | - |
| XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI | | - | - |
| XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X+XI) | | - | - |

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

| ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER | | BİN TÜRK LİRASI | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------------------|------------------|---------------------|----------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------------|---|---|------------------------|---|-----------------|
| | | Ödenmiş Sermaye | Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı | Hisse Senedi İhtis. Primitifleri | Hisse Senedi İpotli Karılan | Yasal Yedek Akıyalar | Stattu Yedekleri | Ölçümlü Yedek Akıy. | Diğer Yedekler | Dönem Net Kâr / (Zarar) | Geçmiş Dönem Kâr / (Zarar) | Menkul Değer. Değerleme Farkı | Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF | Ortaklıklardan Beldisiz Hisse Senetleri | Rüsklet Kuruma Fonları | Satış Amaplı/ Durdulan Faaliyetlerden BDF | Toplam Özkaynak |
| ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| I. | Dönem Başı Bakiyesi | 7.750 | 976 | - | - | 91 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7.835 |
| II. | TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.1 | Hesapları Düzeltmesinin Etkisi | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 | Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| III. | Yeni Bakiye (I+II) | 7.750 | 976 | - | - | 91 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7.835 |
| IV. | Dönem İçindeki Değişimler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| V. | Birleşmeden Kavranılan Artış/Azalış | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.1 | Rüsklet Kuruma İşlemlerinden Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 | Nakit Akış Riskinden Kuruma | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VI. | Yürürlükteki Net Yatırım Riskinden Kuruma | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VII. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VIII. | Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VIII. | İstisnalar, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Beldisiz Hisse Senetleri | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IX. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| X. | Kar Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XI. | Varlıkların Eiden Çıkarılmasından Kavranılan Değişiklik | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XII. | Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kavranılan Değişiklik | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIII. | Nakden Gerekleştirilen Sermaye Artırımı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIV. | Hisse Senedi İhtis. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XV. | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVI. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVII. | Sermaye Benzeri Krediler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVIII. | Dönem Net Kâr veya Zarar | - | - | - | - | - | - | - | 952 | - | - | - | - | - | - | - | 952 |
| XIX. | Kar Dağılımı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19.1 | Dağıtılan Temettü | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19.2 | Yedeklere Aktarılan Tutarlar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19.3 | Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+XVII+XVIII+XIX) | | 7.750 | 976 | - | - | 91 | - | - | - | 952 | - | - | - | - | - | - | 8.787 |
| CARİ DÖNEM (31/12/2009) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| I. | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi | 7.750 | 976 | - | - | 91 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8.787 |
| II. | Dönem İçindeki Değişimler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| III. | Birleşmeden Kavranılan Artış/Azalış | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.1 | Rüsklet Kuruma İşlemlerinden Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.2 | Nakit Akış Riskinden Kuruma | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IV. | Yürürlükteki Net Yatırım Riskinden Kuruma | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| V. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VI. | Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VI. | İstisnalar, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Beldisiz Hisse Senetleri | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VII. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VIII. | Kar Farkları | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IX. | Varlıkların Eiden Çıkarılmasından Kavranılan Değişiklik | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| X. | Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kavranılan Değişiklik | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XI. | Nakden Gerekleştirilen Sermaye Artırımı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XII. | Hisse Senedi İhtis. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIII. | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XIV. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XV. | Sermaye Benzeri Krediler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| XVI. | Dönem Net Kâr veya Zarar | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.858 | - | - | - | - | - | - | 3.858 |
| XVII. | Kar Dağılımı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17.1 | Dağıtılan Temettü | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17.2 | Yedeklere Aktarılan Tutarlar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 17.3 | Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII) | | 7.750 | 976 | - | - | 91 | - | - | - | 3.858 | - | - | - | - | - | - | 12.645 |

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | BİN TÜRK LİRASI | |
|--|-----|----------------------------|----------------------------|
| | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ |
| | | CARİ DÖNEM (31/12/2009) | ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008) |
| A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı | | (136) | 11,021 |
| 1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri | | 4,221 | 4,642 |
| 1.1.2 Kiralama Giderleri | | - | - |
| 1.1.3 Alınan Temettüleri | | - | - |
| 1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar | | - | - |
| 1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar | | 1,176 | 1,480 |
| 1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar | | 353 | 4 |
| 1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler | | (1,390) | (1,625) |
| 1.1.8 Ödenen Vergiler | | - | - |
| 1.1.9 Diğer | | (4,496) | 6,520 |
| 1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim | | 1,127 | (11,012) |
| 1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış | | - | - |
| 1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış | | - | - |
| 1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış | | 16,946 | (9,834) |
| 1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış | | 1,704 | (3,110) |
| 1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış) | | - | - |
| 1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış) | | - | - |
| 1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) | | (17,035) | 1,556 |
| 1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) | | - | - |
| 1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) | | (488) | 376 |
| I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı | | 991 | 9 |
| B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları | | - | - |
| 2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları | | - | - |
| 2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller | | (10) | (2) |
| 2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller | | 97 | - |
| 2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | | - | - |
| 2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | | - | - |
| 2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | | - | - |
| 2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar | | - | - |
| 2.9 Diğer | | - | - |
| II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı | 8 | 87 | (2) |
| C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| 3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit | | - | - |
| 3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı | | - | - |
| 3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları | | - | - |
| 3.4 Temettü Ödemeleri | | - | - |
| 3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler | | - | - |
| 3.6 Diğer | | - | - |
| III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit | | - | - |
| IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi | | - | - |
| V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış | | 1,078 | 7 |
| VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | 5 | 3,201 | 3,194 |
| VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar | 5 | 4,279 | 3,201 |

YATIRIM FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Not | BİN TÜRK LİRASI | |
|---|-----|----------------------------|------------------------------|
| | | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ | BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ |
| | | CARİ DÖNEM (31/12/2009) | ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008) |
| I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI (*) | | | |
| 1.1 DÖNEM KÂRI | | 3,858 | 952 |
| 1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-) | | - | (121) |
| 1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi) | | - | - |
| 1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi | | - | - |
| 1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler | | - | (121) |
| A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2) | | 3,858 | 831 |
| 1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-) (**) | | (30) | (982) |
| 1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | | - | - |
| 1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) | | - | - |
| B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)] | | - | - |
| 1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-) | | - | - |
| 1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine | | - | - |
| 1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | | - | - |
| 1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine | | - | - |
| 1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere | | - | - |
| 1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | | - | - |
| 1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-) | | - | - |
| 1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-) | | - | - |
| 1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-) | | - | - |
| 1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine | | - | - |
| 1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | | - | - |
| 1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine | | - | - |
| 1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere | | - | - |
| 1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | | - | - |
| 1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-) | | - | - |
| 1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-) | | - | - |
| 1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER | | - | - |
| 1.13 DİĞER YEDEKLER | | - | - |
| 1.14 ÖZEL FONLAR | | - | - |
| II. YEDEKLERDEN DAĞITIM | | | |
| 2.1 DAĞITILAN YEDEKLER | | - | - |
| 2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-) | | - | - |
| 2.3 ORTAKLARA PAY (-) | | - | - |
| 2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine | | - | - |
| 2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine | | - | - |
| 2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine | | - | - |
| 2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere | | - | - |
| 2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine | | - | - |
| 2.4 PERSONELE PAY (-) | | - | - |
| 2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-) | | - | - |
| III. HİSSE BAŞINA KÂR | | | |
| 3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | | - | - |
| 3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | | - | - |
| 3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | | - | - |
| 3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | | - | - |
| IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ | | | |
| 4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | | - | - |
| 4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | | - | - |
| 4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE | | - | - |
| 4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%) | | - | - |

(*) Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul'un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla temettü dağıtımı gerçekleştirilmemiştir).

(**) Bilançoda meydana gelen düzeltmeler neticesinde oluşan 30 Bin TL tutarındaki geçmiş yıl zarar önümüzdeki dönemlerde oluşacak kazançlar ile mahsup edilecektir.

(***) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 66 Bin TL ertelenmiş vergi geliri dağıtılabilir karın hesaplanmasında net dönem karından mahsup edilmiştir.